

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wynn Macau, Limited

永利澳門有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1128及債務股份代號：5279, 5280)

內幕消息

**永利澳門有限公司截至2018年12月31日止
第四季的未經審核國際財務報告準則業績**

及

**我們控股股東WYNN RESORTS, LIMITED
截至2018年12月31日止第四季及年度的未經審核業績**

本公告根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部刊發。

永利澳門有限公司董事會欣然公佈根據國際財務報告準則編製的本公司及附屬公司截至2018年12月31日止第四季的未經審核綜合業績。

我們的控股股東Wynn Resorts, Limited已於2019年1月30日(拉斯維加斯時間下午1時14分)或前後公佈截至2018年12月31日止第四季及年度的未經審核業績。

本公告由永利澳門有限公司(「我們」或「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09及37.47B條以及證券及期貨條例(第571章)第XIVA部刊發。

永利澳門有限公司的綜合財務業績

永利澳門有限公司董事會(「董事會」)欣然公佈根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的本公司及附屬公司(「本集團」)截至2018年12月31日止第四季的未經審核綜合業績(「永利澳門業績」)。

* 僅供識別。

永利澳門有限公司
簡明綜合收益表
(單位：千美元)
(未經審核)

	截至12月31日止三個月	
	2018年	2017年*
經營收益		
娛樂場	\$ 1,115,976	\$ 1,075,921
客房	74,524	60,398
餐飲	51,294	48,045
零售租賃及其他	52,147	55,850
經營收益總額	1,293,941	1,240,214
經營成本及開支		
博彩稅及博彩溢價金	621,530	609,717
員工成本	163,445	157,790
其他經營開支	171,466	159,198
折舊及攤銷	87,903	87,888
物業費用及其他	7,434	(9,376)
	1,051,778	1,005,217
經營溢利	242,163	234,997
融資收益	3,096	812
融資成本	(51,018)	(42,007)
淨匯兌差額	(6,526)	(1,874)
償還債務虧損	(954)	(12,299)
	(55,402)	(55,368)
除稅前溢利	186,761	179,629
所得稅開支	(397)	(398)
本公司擁有人應佔溢利淨額	\$ 186,364	\$ 179,231

* 反映本公司採用於2018年1月1日生效的新收益確認標準(「國際財務報告準則第15號」)後的經營業績。若干先前期間的金額已調整以反映全面追溯採用國際財務報告準則第15號的影響，而對經營溢利及本公司擁有人應佔溢利淨額並無影響。

Wynn Resorts, Limited的盈利公佈

本公司控股股東Wynn Resorts, Limited為在美國全國證券交易商協會自動報價系統(「納斯達克」)上市的公司。於本公告日期，Wynn Resorts, Limited實益擁有本公司已發行股本約72%。

Wynn Resorts, Limited於2019年1月30日(拉斯維加斯時間下午1時14分)或前後公佈截至2018年12月31日止第四季及年度的未經審核業績(「盈利公佈」)。閣下如欲審閱由Wynn Resorts, Limited編製並向美國證券交易委員會備案的盈利公佈，請瀏覽<https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1174922/000117492219000013/0001174922-19-000013-index.htm>。盈利公佈載有本公司擁有的Wynn Resorts, Limited澳門業務之細分財務資料。盈利公佈亦刊載於公開網站。

Wynn Resorts, Limited的財務業績(包括盈利公佈所載者)乃根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該等原則有別於國際財務報告準則。我們採用國際財務報告準則編製及呈列財務資料。因此，盈利公佈所載的財務資料不可與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司所披露的財務業績直接比較。

股東及有意投資者務請注意，盈利公佈所載的財務業績未經審核，且並非由本公司編製或呈列。本公司概無表明或保證本集團截至2018年12月31日止第四季及年度的財務業績會與盈利公佈所呈列者相同。

為確保全體股東及有意投資者均可公平及時獲得本公司資料，下文載列Wynn Resorts, Limited於盈利公佈所刊載有關本公司及我們澳門業務的財務及其他資料之主要摘要(除另有註明外，盈利公佈的所有貨幣金額均以美元計值)，其中部分或為本公司重大內幕消息：

「WYNN RESORTS, LIMITED」公佈截至2018年 第四季及年度業績

業績反映本公司採用於2018年1月1日生效的新收益確認準則(「ASC 606」)。若干先前期間的金額已調整，以反映全面追溯採用ASC 606的影響，對經營收入、淨收入或經調整物業EBITDA(1)並無影響。

2018年第四季的經營收益為16.9億美元，較2017年同期的16.2億美元增加4.0%或6,540萬美元。永利皇宮及拉斯維加斯業務的經營收益分別增加8,400萬美元及1,170萬美元，惟被永利澳門減少3,030萬美元所抵銷。

2018年第四季的經調整物業EBITDA為4.994億美元，較2017年同期的4.802億美元增加4.0%。永利皇宮及拉斯維加斯業務的經調整物業EBITDA分別增加3,650萬美元及110萬美元，惟被永利澳門減少1,850萬美元所抵銷。

2018年全年的經營收益為67.2億美元，較截至2017年12月31日止年度的60.7億美元增加10.7%或6.475億美元。永利皇宮的經營收益增加7.273億美元，惟部分被永利澳門及拉斯維加斯業務分別減少4,240萬美元及3,740萬美元所抵銷。

全年經調整物業EBITDA為20.4億美元，較截至2017年12月31日止年度的18.1億美元增加12.9%或2.337億美元。永利皇宮的經調整物業EBITDA增加3.163億美元，惟部分被永利澳門及拉斯維加斯業務分別減少2,750萬美元及5,510萬美元所抵銷。

澳門業務

永利皇宮

2018年第四季永利皇宮的經營收益為7.406億美元，較2017年同期的6.565億美元增加12.8%。2018年第四季永利皇宮經調整物業EBITDA為2.266億美元，較2017年同期的1.901億美元增加19.2%。

2018年第四季永利皇宮的娛樂場收益為6.369億美元，較2017年同期的5.670億美元增加12.3%。2018年第四季貴賓業務賭枱轉碼金額為161.6億美元，與2017年同期相若。貴賓賭枱贏額佔轉碼金額百分比為3.25%，高於2.7%至3.0%的預期範圍，亦高於2017

年第四季錄得的3.02%。中場業務賭枱投注額為13.0億美元，較2017年第四季的11.2億美元增加15.6%。中場業務的賭枱贏額為3.074億美元，較2017年第四季的2.645億美元增加16.2%。中場業務的賭枱贏率為23.6%，較2017年第四季錄得的賭枱贏率23.5%略有增加。角子機投注額為10.1億美元，較2017年第四季的9.206億美元增加9.9%。角子機贏額則由2017年第四季的5,500萬美元增加4.6%至2018年第四季的5,760萬美元。

2018年第四季永利皇宮的非娛樂場收益為1.036億美元，較2017年同期的8,960萬美元增加15.7%。2018年第四季的客房收益為4,460萬美元，較2017年同期的3,500萬美元增加27.4%。平均每日房租(「ADR」)為277美元，較2017年第四季的215美元增加28.8%。2018年第四季的入住率由2017年同期的96.8%增至97.2%。每間可用客房的收益(「REVPAR」)為269美元，較2017年第四季的209美元增加28.7%。

永利澳門

2018年第四季永利澳門的經營收益為5.534億美元，較2017年同期的5.837億美元減少5.2%。永利澳門經調整物業EBITDA為1.676億美元，較2017年同期的1.860億美元減少9.9%。

2018年第四季永利澳門的娛樂場收益為4.790億美元，較2017年同期的5.089億美元減少5.9%。貴賓業務賭枱轉碼金額為127.8億美元，較2017年同期的156.2億美元減少18.2%。貴賓賭枱贏額佔轉碼金額百分比為2.86%，屬於2.7%至3.0%的預期範圍及低於2017年第四季錄得的2.89%。2018年第四季中場業務賭枱投注額為12.6億美元，與2017年同期相若。中場業務的賭枱贏額為2.557億美元，較2017年第四季的2.301億美元上升11.2%。中場業務的賭枱贏率由2017年第四季的18.4%上升至20.3%。角子機投注額為8.784億美元，較2017年第四季的9.376億美元下降6.3%。角子機贏額則由2017年第四季的4,080萬美元增加8.8%至2018年第四季的4,440萬美元。

2018年第四季永利澳門的非娛樂場收益為7,440萬美元，與2017年同期相若。2018年第四季的客房收益為2,990萬美元，較2017年同期的2,540萬美元增加17.8%。ADR為294美元，較2017年第四季的253美元增加16.2%。2018年第四季的入住率為99.3%，與2017年同期相若。REVPAR為292美元，較2017年第四季的251美元增加16.3%。娛樂、零售及其他收益則由2017年第四季的2,930萬美元減少20.5%至2018年同期的2,330萬美元。

資產負債表

於2018年12月31日，我們的現金及現金等價物和受限制現金合共為22.2億美元。

於2018年12月31日，尚未償還的流動及長期債務總額為94.2億美元，包括澳門相關債務42.3億美元、永利拉斯維加斯債務31.0億美元、Wynn America債務9.84億美元、Wynn Resorts債務4.95億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務6.11億美元。

按之前所披露，我們於2018年12月修訂永利渡假村(澳門)股份有限公司優先有抵押信貸融通，將包括約23億美元的等額優先有抵押定期貸款融通及約7.50億美元的等額優先有抵押循環信貸融通的最終到期日延後至2022年6月。

非公認會計原則的財務計量

(1)「經調整物業EBITDA」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、訴訟和解費、開業前開支、物業費及其他、管理及特許權費、公司開支及其他(包括公司間的高爾夫球場及用水權租金)、以股份為基礎的報酬、償還債務(虧損)收益、衍生工具公允值變動、贖回票據公允值變動及其他非經營收入與開支的淨收入。由於管理層相信，經調整物業EBITDA廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整物業EBITDA為一項補充性披露。管理層使用經調整物業EBITDA計量該項業務的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整物業EBITDA作為計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求能力的方法，本公司亦因此呈列經調整物業EBITDA。博彩公司一向呈列EBITDA作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括Wynn Resorts, Limited在內的博彩公司一向會在EBITDA計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整物業EBITDA不應被視為取代經營收入作為反映本公司表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整物業EBITDA並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流量(包括資本開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常支出)，上述項目並未於經調整物業EBITDA中反映。此外，Wynn Resorts對經調整物業EBITDA的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故用於比較會有局限。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)

截至2018年12月31日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整 物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$129,228	\$—	\$66,037	\$708	\$27,977	\$1,639	\$996	\$226,585
永利澳門	114,310	—	21,699	7,020	20,993	1,822	1,716	167,560
澳門其他	(3,117)	—	1,114	11	—	1,821	171	—
澳門業務總計	<u>240,421</u>	<u>—</u>	<u>88,850</u>	<u>7,739</u>	<u>48,970</u>	<u>5,282</u>	<u>2,883</u>	<u>394,145</u>

截至2017年12月31日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整 物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$101,443	\$—	\$64,475	\$(7,590)	\$27,014	\$3,213	\$1,541	\$190,096
永利澳門	133,923	—	23,249	(1,244)	24,042	3,499	2,560	186,029
澳門其他	(2,686)	—	1,107	16	—	1,395	168	—
澳門業務總計	<u>232,680</u>	<u>—</u>	<u>88,831</u>	<u>(8,818)</u>	<u>51,056</u>	<u>8,107</u>	<u>4,269</u>	<u>376,125</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司
經營收入(虧損)與經調整物業EBITDA的對賬
 (千美元)
 (未經審核)
 (續)

截至2018年12月31日止十二個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整 物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$459,336	\$—	\$259,898	\$9,830	\$103,765	\$6,732	\$4,341	\$843,902
永利澳門	532,377	—	87,293	11,574	87,135	7,717	7,142	733,238
澳門其他	(13,410)	—	4,429	82	—	8,189	710	—
澳門業務總計	<u>978,303</u>	<u>—</u>	<u>351,620</u>	<u>21,486</u>	<u>190,900</u>	<u>22,638</u>	<u>12,193</u>	<u>1,577,140</u>

截至2017年12月31日止十二個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及 攤銷	物業費 及其他	管理及 特許權費	公司開支 及其他	以股份 為基礎 的報酬	經調整 物業 EBITDA
澳門業務：								
永利皇宮	\$157,886	\$—	\$258,224	\$12,663	\$83,534	\$9,957	\$5,319	\$527,583
永利澳門	540,341	—	97,292	6,688	96,769	11,085	8,577	760,752
澳門其他	(15,201)	—	4,483	179	—	9,875	664	—
澳門業務總計	<u>683,026</u>	<u>—</u>	<u>359,999</u>	<u>19,530</u>	<u>180,303</u>	<u>30,917</u>	<u>14,560</u>	<u>1,288,335</u>

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR及REVPAR除外)
(未經審核)

	截至12月31日止三個月		截至12月31日止十二個月	
	2018年	2017年 (經調整)	2018年	2017年 (經調整)
澳門業務：				
永利皇宮：				
貴賓：				
平均賭枱數目	114	112	114	104
貴賓轉碼金額	\$16,156,992	\$16,232,654	\$61,097,527	\$52,573,258
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$525,898	\$489,643	\$1,874,189	\$1,486,674
貴賓賭枱贏額佔轉碼金額百分比	3.25%	3.02%	3.07%	2.83%
每張賭枱每日贏額	\$50,057	\$47,395	\$45,006	\$39,325
中場：				
平均賭枱數目	208	197	209	202
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$1,300,388	\$1,124,702	\$4,926,347	\$3,490,363
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$307,368	\$264,492	\$1,206,244	\$795,159
賭枱贏率	23.6%	23.5%	24.5%	22.8%
每張賭枱每日贏額	\$16,084	\$14,623	\$15,834	\$10,759
平均角子機數目	1,074	983	1,065	1,026
角子機投注額	\$1,011,482	\$920,641	\$3,933,064	\$3,053,614
角子機贏額 ⁽³⁾	\$57,575	\$55,042	\$203,568	\$165,754
每台角子機每日贏額	\$583	\$609	\$524	\$443
客房統計數字：				
入住率	97.2%	96.8%	96.5%	96.2%
ADR ⁽⁴⁾	\$277	\$215	\$265	\$199
REVPAR ⁽⁵⁾	\$269	\$209	\$255	\$191

	截至12月31日止三個月		截至12月31日止十二個月	
	2018年	2017年 (經調整)	2018年	2017年 (經調整)
永利澳門：				
貴賓：				
平均賭枱數目	111	102	111	96
貴賓轉碼金額	\$12,776,758	\$15,622,932	\$57,759,607	\$58,303,836
貴賓賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$364,783	\$451,486	\$1,588,002	\$1,907,625
貴賓賭枱贏額佔轉碼金額百分比	2.86%	2.89%	2.75%	3.27%
每張賭枱每日贏額	\$35,851	\$48,267	\$39,113	\$54,726
中場：				
平均賭枱數目	205	202	203	204
賭枱投注額 ⁽²⁾	\$1,258,696	\$1,250,994	\$5,058,332	\$4,525,727
賭枱贏額 ⁽¹⁾	\$255,736	\$230,053	\$1,014,484	\$880,964
賭枱贏率	20.3%	18.4%	20.1%	19.5%
每張賭枱每日贏額	\$13,554	\$12,370	\$13,698	\$11,820
平均角子機數目	805	934	877	914
角子機投注額	\$878,393	\$937,622	\$3,740,096	\$3,526,747
角子機贏額 ⁽³⁾	\$44,424	\$40,818	\$161,384	\$154,425
每台角子機每日贏額	\$600	\$475	\$504	\$463
客房統計數字：				
入住率	99.3%	99.4%	99.2%	97.5%
ADR ⁽⁴⁾	\$294	\$253	\$283	\$243
REVPAR ⁽⁵⁾	\$292	\$251	\$281	\$237

- (1) 賭枱贏額於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
- (2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兌換處購買的現金籌碼的總額。拉斯維加斯方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金及發出的借據淨額的總額。
- (3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總入住客房。先前期間的金額已作調整以反映全面追溯採用ASC 606的結果。
- (5) REVPAR為每間可用客房的收益，計算方式為將總客房收益(包括贈送)(扣除服務費(如有))除以總可用客房。先前期間的金額已作調整以反映全面追溯採用ASC 606的結果。」

本公告載有前瞻性陳述。該等前瞻性資料包括可能對未來預期業績有重大影響的重要風險及不明朗因素。因此，該等業績或有別於我們任何前瞻性陳述所述的業績。該等風險及不明朗因素包括(但不限於)娛樂場／酒店及度假村行業的競爭、本公司對現有管理層的依賴、旅遊、休閒及娛樂場消費的水平、整體經濟狀況，以及博彩法例或法規的變動。可能影響本公司財務業績的潛在因素其他詳情已載於我們已刊發的中期及年度報告。我們並無責任(並明確表示不會承擔任何有關責任)就新資料、未來事件或其他事宜而更新前瞻性陳述。

股東及有意投資者務請注意，不應過份依賴永利澳門業績或盈利公佈，並須留意本公告所呈列的財務業績未經審核。謹請股東及有意投資者於買賣本公司證券時審慎行事。

承董事會命
永利澳門有限公司
主席
盛智文博士

香港，2019年1月31日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事馬德承及高哲恒；執行董事兼副主席陳志玲；非執行董事Craig S. Billings；獨立非執行董事兼主席盛智文；及獨立非執行董事林健鋒、Bruce Rockowitz及蘇兆明。