



## 股票资料

股价 (1/31/2008).....HK\$ 5.23  
52周股价波动范围.....HK\$ 4.70—HK\$ 15.00  
股本 (百万).....6437.5  
市值 (HK\$ 10亿).....HK\$ 33.668

## 核心投资领域<sup>(1)</sup>

### 医药

..... 复星医药 (600196.SH) 49.0%  
..... 国药控股 24.0%<sup>(2)</sup>

### 地产

..... 上海复地 (2337.HK) 54.4%

### 钢铁

..... 南钢联 60.0%  
..... 建龙集团 26.7%  
..... 宁波钢铁 20.0%

### 矿业

..... 海南矿业 60.0%  
..... 金安矿业 60.0%  
..... 华夏矿业 20.0%  
..... 山西焦煤 20.0%  
..... 招金矿业 (1818.HK) 17.1%

### 零售

..... 豫园商城 (600655.SH) 17.3%

## 金融服务与战略投资

..... 德邦证券 25.4%  
..... 永安保险 12.1%

注:

- (1) 经济权益
- (2) 复星医药持有国药控股49%的股权
- (3) 复星已签署协议收购德邦37.2%股权, 相应的复星所持德邦股权将增加至 62.6%, 相关交易尚待监管部门批准

## 更多信息请查阅下列网站

医药: www.fosunpharma.com  
地产: www.forte.com.cn  
钢铁: www.njsteel.com.cn  
www.ejianlong.com  
www.ningbosteel.com  
资源类: www.hnmining.com  
www.zhaojin.com.cn  
零售: www.yuyuantm.com.cn  
金融服务: www.tebon.com.cn

## 力争成为中国特色, 复星特点, 世界一流的综合类企业

## 发现

持续发现和把握中国高增长机会的能力

### ● 资源类

时间	项目名称	投资主体	投资金额 (人民币)	股权比例	概述
2007年8月	海南矿业	复星集团	9亿元	60%	中国第一富铁矿 铁矿储量约1.2亿吨 远景储量1亿吨
2007年10月	山焦五麟	复星集团	2.54亿元	20%	主焦煤等原煤储量约8.1亿吨
2008年1月	五指山集团	复星集团	1.84亿元	40%	木材蓄积量超过200万立方米 可采脂林地面积超过3000万亩
总计			13.38亿元		

### ● 金融服务类

时间	项目名称	投资主体	投资金额 (人民币)	股权比例	概述
2007年11月	德邦期货	德邦证券	0.26亿元	88%	经营商品期货 申请金融期货结算资格
2007年12月	永安保险	复星集团	4.69亿元	12.1% *	中国第7大的财产保险公司
总计			4.95亿元		

\*注:

- (1) 复星通过2家全资子公司持有永安保险10%的股权, 通过控股子公司复星医药持有其4.3%的股权, 因此经济权益为12.1%;
- (2) 该项交易已通过永安保险公司股东会, 中国保监会审批中。

## ● Pre-IPO企业类

时间	项目名称	投资主体	投资金额 (人民币)	股权比例	概述
2007年8月	巨人网络	复星国际	0.20亿美元	2百万股	中国领先的在线网络游戏开发及操作商
2007年8月	爱仕达集团	平鑫*	0.90亿元	15%	国内最大的炊具生产商之一
2007年11月	西安陕鼓动力	复星集团	1.76亿元	4.9%	国内领先的鼓动力机械生产商
2007年8月	滨化集团	复星医药	1.50亿元	10%	国内最大的环氧丙烷生产企业
2007年9月	强龙椅业	复星医药	0.21亿元	20%	办公椅、休闲椅等椅类产品，国内第二
2007年9月	佰利联	复星医药	0.53亿元	15.58%	钛白粉生产规模居全国前三位
2007年11月	金城医药化工	复星医药	0.52亿元	20%	国内领先的头孢类医药中间体的企业
2007年12月	汉森制药	复星医药	0.49亿元	20%	四磨汤口服液是国家中药保护品种
2007年12月	时代阳光制药	复星医药	0.71亿元	30%	主要产品为OTC类的中成药
2008年1月	克莉丝汀食品	豫园商城	1.10亿元	5%	国内领先的连锁食品公司之一
总计			约9.15亿元		

\*注：该项目是通过复星持股20%的平鑫投资的

## ● 地产类

时间	项目名称	投资主体	投资金额（人民币）	股权比例	概约建筑面积（平方米）	类型
2007年9月	西安秦川	复地	约4.60亿元	50%	2,178,000	住宅
2007年9月	北京世华国际中心	复地	14.50亿元	100%	103,204	商业
2007年10月	杭州花园商贸城	复地	3.97亿元	100%	160,417	商业
2007年10月	西安鱼化	复地	约1.41亿元	90%	210,000	住宅
2007年10月	上海金山	复地	约0.32亿元	99%	85,500	商业
2007年12月	上海地杰国际城	复地	9.72亿元	40%	806,500	住宅
总计			约34.52亿元		3,543,621	

# 管理

## 持续的管理提升能力

- 复星国际下属子公司和联营公司陆续发布业绩预增公告：
  - ◆ 南钢股份（600282.SH）2007年10月26日公告，预计该公司2007年年度净利润比2006年增长100%以上。
  - ◆ 豫园商城（600655.SH）2008年1月2日公告，预计该公司2007年年度净利润比2006年增长300%以上。
  - ◆ 复星医药（600196.SH）2008年1月22日公告，预计该公司2007年年度净利润比2006年增长100%以上。
- 内部整合
  - ◆ 豫园出资7亿元从复星医药收购友谊复星48%股权，从而实现复星旗下的商业资源的整合，增进潜在的协同。

## ● 增持股份（截至2008年1月31日）

公司	增持前权益	增持后权益
复星国际 (0656.HK)	77.67%	77.85%
上海复地 (2337.HK) <sup>(1)</sup>	52.30%	54.35%
临西药业 <sup>(2)</sup>	65.00%	80.00%

\*注：

(1) 经济权益

(2) 临西药业是复星医药的子公司

## ● 多渠道的融资

### ◆ 权益性融资

- ◇ 复星国际于2007年7月16日在港交所主板上市，行使超额配售权后，募集资金达132.7亿港元。
- ◇ 南钢联2007年7月至2008年1月间，减持南钢股份（600282.SH）8.5%的股权，在保证控股权的同时，变现人民币15.2亿元。
- ◇ 复地成功引入CDP、ING、CBRE等海外基金进行项目股权融资7,200万美元。

### ◆ 负债性融资

- ◇ 银行借款
  - \* 新增恒生银行、东亚银行、渣打银行等海外银行23.5亿元额度。
  - \* 南钢联香港子公司获海外银团1亿美元5年期长期贷款，复地的香港子公司获恒生银行借款2.9亿港元。
- ◇ 短期融资券
  - \* 南钢联获批发行人民币17亿短期融资券。
  - \* 豫园商城获批发行人民币8亿元短期融资券。
- ◇ 信托
  - \* 复地在2007年获得中诚信托7亿元信托贷款。
  - \* 南钢联在2007年获得平安信托人民币4.5亿元信托贷款。

## 繁荣

### 用品牌和企业文化来凝聚、引领企业发展

#### ● 锻造品牌，创立名牌

##### ◆ 复星集团

- ◇ 2007年8月，根据全国工商联的统计，在上规模民营企业中，06年纳税总额排第1位、营业收入排第4位
- ◇ 2007年9月，中国企业联合会、中国企业家协会的统计，在中国企业500强中，06年利润排第43位
- ◇ 2007年9月，根据国家税务总局统计，在中国企业集团中，06年纳税排第16位
- ◇ 2007年10月，根据国家统计局的统计，在中国企业500强中，06年营业收入排第74位
- ◇ 2007年12月，荣获中国企业联合会、中国企业家协会联合公布的2007年度中国最佳诚信企业

##### ◆ 复星医药

- ◇ 2007年第六届“金百强”中国上市公司董事会治理排名第一，获“十佳董事会”称号
- ◇ 2007年12月，复星医药被国家科技部批准为创新企业，被上海市经委批准为创新型骨干企业。

##### ◆ 复地

- ◇ 2007年荣获上海证券报社颁发的“2007年最具品牌影响力房地产公司”
- ◇ 2007年荣获荷兰CRF颁发的上海地区“中国杰出雇主2008”荣誉

##### ◆ 南钢联

- ◇ 按中钢协的最新统计，南钢联2007年在全国钢产量300万吨以上企业中，人均利润排第四位，净资产利润率排第一位

##### ◆ 豫园商城

- ◇ 连续9年荣获中国商业联合会和中华全国商业信息中心评选的中国大型零售企业单体销售第一

##### ◆ 德邦证券

- ◇ 2007年7月，德邦证券被证监会评为规范类券商中的最高级BBB级

##### ◆ 招金矿业

- ◇ 2007年5月，荣获香港资本杂志评选的第二届企业成就奖之资本中国杰出金属铸造商

#### 联系方式

电子邮件: [IR@fosun.com](mailto:IR@fosun.com)

#### 丁国其

财务总监

直线电话: (8621) 6332 5218

#### 潘东辉

投资者关系总监

直线电话: (852) 2509 3228

#### 裘倩倩

投资者关系经理

直线电话: (8621) 6332 5162